ศูนย์สารสนเทศและการสื่อสาร
สบอ. ๙ (อุบลราชธานี)
เลขที่รับ ๑๐๙๙๕
วันที่ ๒๘ ต.ค. ๖๙

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๙ (อุบลราชธานี) ส่วนอำนวยการ โทร. ๐ ๔๕๓๑ ๑๖๗๗ ต่อ ๑๐๕

ที่ ทส ๐๙๑๙.๑๐๔/๕๑๕๙๙ **วันที่** ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง แนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด

เรียน ผู้อำนวยการส่วนทุกส่วน
หัวหน้าศูนย์สารสนเทศและการสื่อสาร

สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๙ (อุบลราชธานี) ขอส่งสำเนาหนังสือจังหวัดอุบลราชธานี ที่ อบ ๐๐๑๗.๒/ว ๔๙๘๑ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๙ เรื่อง แนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด มาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายมณเฑียร วิริยะพันธุ์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๙

เรียน หัวหน้าศูนย์สารสนเทศ
-หนังสือเสนอหัวหน้าฯ ในนาม ผอ.สบอ.
นางพพ. ดำเนินการ ...
-เรียนมาเพื่อทราบ

ทราบ

ดำเนินการตามเสนอ

นางเจริญพร จิรมงคลการ
พนักงานธุรการ ส ๓

(นายณฐพร ศรีพรหม)
นักวิชาการป่าไม้ชำนาญการ
หัวหน้าศูนย์สารสนเทศและการสื่อสาร

หน้าห้อง ผอ. สบอ.9
เลขที่รับ... 42901
วันที่และเวลา 22 ต.ค. 2569
ส่งคืน/แก้ไข
รับคืน

ส่วนอำนวยการ
เลขที่รับ 11812
วันที่รับ 7 ต.ค. 2569
เวลา

สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ 12 นครราชสีมา
เลขที่รับ 12728
วันที่รับ - 7 ต.ค. 2569
เวลา

ที่ อบ ๐๐๑๗.๒/ว [illegible] ฝ่ายพัสดุและการสื่อสาร
เลขที่รับ 40464
วันที่ 7 ต.ค. 69
เวลา 10.05

ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี
ถนนแจ้งสนิท อบ ๓๔๐๐๐

๖ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง แนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด

เรียน หัวหน้าส่วนราชการ ทุกส่วนราชการ หัวหน้าหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ทุกแห่ง นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี และนายกเทศมนตรีเมือง ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๒๑๒.๔/ว ๘๑๕๖ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดอุบลราชธานีได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า กรมธนารักษ์ได้แจ้งแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด เพื่อให้การบริหารจัดการทรัพย์สินที่ได้มาจากงบประมาณจังหวัดและกลุ่มจังหวัดสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการบริหารงานเชิงพื้นที่แบบบูรณาการ พ.ศ. ๒๕๖๕ และเพื่อให้มีผู้ดูแลบำรุงรักษาทรัพย์สินที่ได้มาจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัดให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด จึงขอแจ้งแนวทางการบริหารทรัพย์สินที่เกิดจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในการนี้ จังหวัดอุบลราชธานี จึงขอส่งแนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด เพื่อใช้เป็นแนวทางในการบริหารจัดการและใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินที่เกิดจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด ทั้งนี้ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

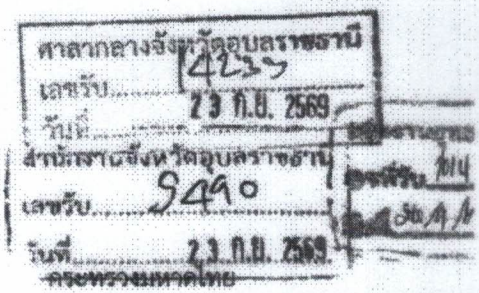
(นายภูษิต น้อยโสภากุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

☑ สอก. ☐ สอข. ☐ กกม.
☐ สอท. ☐ สอป. ☐ ทรส.
☐ สพป. ☐ สจพ. ☐ สปร.
☐ สพอ. ☐ กวช. ☐ สปส.
☐ ศคล.

นายกิ่งพลศักดิ์ วงศ์นารี
หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป

สำนักงานจังหวัด
กลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด
โทร./โทรสาร ๐ ๔๕๓๔ ๔๖๐๖





ที่ มท ๐๒๑๒.๔/ว ๕๒๕๖

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๖ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด

เรียน หัวหน้ากลุ่มจังหวัดทุกกลุ่มจังหวัด และผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๑๐/๑๗๖๔ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมธนารักษ์ได้แจ้งแนวแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด เพื่อให้การบริหารจัดการทรัพย์สินที่ได้มาจากงบประมาณจังหวัดและกลุ่มจังหวัดสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการบริหารงานเชิงพื้นที่แบบบูรณาการ พ.ศ. ๒๕๖๕ และเพื่อให้มีผู้ดูแลบำรุงรักษาทรัพย์สินที่ได้มาจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด ให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การบริหารจัดการและใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินที่เกิดจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัดตามแผนปฏิบัติราชการประจำปีงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด จึงขอแจ้งแนวทางการบริหารทรัพย์สินที่เกิดจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายภาสกร บุญญลักษมี)
รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สำนักงานปลัดกระทรวง
สำนักพัฒนาและส่งเสริมการบริหารราชการจังหวัด
โทร/โทรสาร ๐ ๒๒๒๑ ๙๒๐๐

สำนักงานรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
รับที่ 3516
วันที่ 27 ส.ค. 69

กระทรวงมหาดไทย
กรมธนารักษ์
รับที่ 32345
วันที่ 27 ส.ค. 2569

ที่ กค ๐๓๑๐/๑๗๖๔

กรมธนารักษ์
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๙

สำนักพัฒนาและส่งเสริมการบริหารราชการจังหวัด
รับที่ 3491
วันที่ 27 ส.ค. 2569

เรื่อง แนวทางการบริหารจัดการศาลหลักเมืองตรัง

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๒๑๒.๔/๒๑๒๕๒ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๑๐/๑๔๙๗๙ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๐/ว ๖๖ ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า จังหวัดตรังขอหารือแนวทางการบริหารจัดการศาลหลักเมืองตรัง โดยที่ดินที่เป็นที่ตั้งของศาลหลักเมืองตรังจัดซื้อโดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดตรัง เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๕ และได้มีการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ศาลหลักเมืองตรัง โดยใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๖ ของจังหวัดตรัง ซึ่งปัจจุบันองค์การบริหารส่วนจังหวัดตรังอยู่ระหว่างการขอขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุ ถือได้ว่าเป็นที่ดินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดตรังหรือเป็นที่ดินอื่น กรณีการใช้งบประมาณของจังหวัดตรังไปดำเนินการปลูกสร้างบนที่ดินอื่นสามารถใช้แนวทางการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ การส่งมอบ - รับมอบ และใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินตามหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๑๐/๑๔๙๗๙ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ ได้หรือไม่ และกรณีนี้จังหวัดตรังและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถขอใช้ที่ราชพัสดุร่วมกันได้หรือไม่ และมีหลักเกณฑ์การดำเนินการอย่างไร เนื่องจากข้อเท็จจริงปรากฏว่า ทรัพย์สินส่วนหนึ่งก่อสร้างโดยใช้งบประมาณจากงบบริหารจังหวัดแบบบูรณาการ (CEO) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ จึงขอหารือแนวทางการดำเนินการดังกล่าว นั้น

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า

๑. กรณีที่จังหวัดและกลุ่มจังหวัดได้มาซึ่งที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากงบประมาณจังหวัดและกลุ่มจังหวัดก่อนพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการบริหารงานเชิงพื้นที่แบบบูรณาการ พ.ศ. ๒๕๖๕ ใช้บังคับ ให้จังหวัดและกลุ่มจังหวัดเป็นผู้นำทรัพย์สินส่งขึ้นทะเบียนเพื่อให้สอดคล้องกับข้อเท็จจริงในการได้ทรัพย์สินนั้นมาตามมาตรา ๑๗ และมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งกรมธนารักษ์มีหน้าที่จัดทำทะเบียนที่ราชพัสดุตามที่จังหวัดและกลุ่มจังหวัดนำส่งขึ้นทะเบียน โดยให้จังหวัดและกลุ่มจังหวัดแจ้งส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่จังหวัดและกลุ่มจังหวัดประสงค์จะมอบทรัพย์สินนั้น ๆ ให้เป็นผู้ยื่นหนังสือแสดงความประสงค์ขอใช้ที่ราชพัสดุต่อกรมธนารักษ์ ตามกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ เมื่อกรมธนารักษ์อนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดุแล้ว ให้จังหวัดและกลุ่มจังหวัดส่งมอบทรัพย์สินให้กับหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ทรัพย์สิน และส่งแบบส่งมอบ - รับมอบ ทรัพย์สินให้กรมธนารักษ์ด้วย ซึ่งกรมธนารักษ์ได้มีหนังสือ ที่ กค ๐๓๑๐/๑๔๙๗๙ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ แจ้งกระทรวงมหาดไทยทราบถึงแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นทรัพย์สินของจังหวัดและกลุ่มจังหวัดแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๒. กรณีที่ดิน...

๒. กรณีที่ดินที่ตั้งศาลหลักเมืองตรังตรวจสอบแล้วพบว่า ได้มาโดยเงินบริจาคจากผู้มีจิตศรัทธา และได้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔๑๙๔ ตำบลควนธานี อำเภอกันตัง จังหวัดตรัง เนื้อที่ประมาณ ๑ - ๐ - ๓๗.๗ ไร่ เป็นขององค์การบริหารส่วนจังหวัดตรังแล้ว จึงมีสถานะเป็นทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อบจ. ตรัง) ตามพระราชบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัด พ.ศ. ๒๕๔๐ (และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับปัจจุบัน) มิใช่ที่ดินราชพัสดุในความดูแลของกรมธนารักษ์

๓. เพื่อให้การบริหารจัดการและการใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ที่เกิดจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัดตามแผนปฏิบัติราชการประจำจังหวัดและกลุ่มจังหวัด เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เกิดประโยชน์สูงสุด มีผู้ขอใช้ที่ชัดเจน และมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง สอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการบริหารงานเชิงพื้นที่แบบบูรณาการ พ.ศ. ๒๕๖๕ และเป็นไปตามแนวทางการบริหารสินทรัพย์ที่เกิดจากงบประมาณของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด ตามมติคณะกรรมการนโยบายการบริหารงานเชิงพื้นที่แบบบูรณาการ (ก.บ.น.) ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และเพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๓ การจัดทำและการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ และกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดตรังนำส่งขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุอาคารอเนกประสงค์ศาลหลักเมืองตรังที่ใช้เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๖ ของจังหวัดตรัง จำนวนเงิน ๔๐๐,๐๐๐ บาท และเป็นหน่วยงานขอใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุดังกล่าว สำหรับงบประมาณที่ใช้เงินอุดหนุนของที่ทำการปกครองอำเภอกันตังโดยองค์การบริหารส่วนตำบลควนธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ จำนวน ๒๔๐,๐๐๐ บาท ให้หมายเหตุไว้ในทะเบียนที่ราชพัสดุ และขอให้แจ้งจังหวัดตรังประสานกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ตรังดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายฤชา วราทร)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมธนารักษ์

กองบริหารที่ราชพัสดุภูมิภาค
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๐๔๘ ๕๓๖๓
โทรสาร ๐ ๒๒๗๐ ๑๘๙๐